

מערכת ERP\GIS לניהול וועדה לתכנון ובניה

מרץ 2024



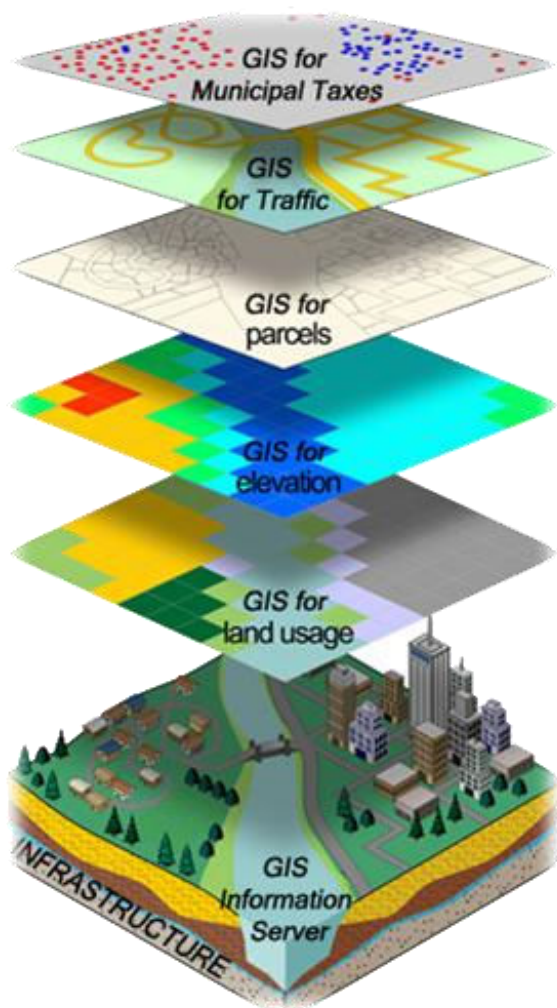
הקדמה

אורהייטק GIS בע"מ מתמחה במחשוב ועדות לתכנון ובנייה רישוי ופיקוח על הבנייה, ייעודי קרקע ניהול תב"ע וזכויות בנייה, מיסוי מוניציפאלי, תשתיות וכו' בטכנולוגיות מתקדמות .

- מערכת ה ERPGIS לניהול וועדה לתכנון"ב הינה הראשונה בישראל שפותחה בטכנולוגיות GIS באופן מלא, על בסיס נתונים אחד, אלפה נומרי + גרפי + גיאוגרפי + ארכיב, המשרת את כל מחלקות הרשות וועדה לתכנון הרלוונטיות, כשכל מחלקה מפעילה רק את המודול הרלוונטי לה, אך העדכון משרת את כולם, ללא צורך בממשקים מסורבלים או הזנה ידנית חוזרת.
- שיטה זו מאפשרת יתרונות רבים, כגון: תאום מקסימאלי בין המידע, העדכונים, תהליכי העבודה במחלקות השונות, דיוק במידע, קידום קבלת החלטות ואישור תוכניות, שיפור השירות לאזרח במתן מידע, שקיפות, הגדלת הכנסות אמת, וכן חסכון תפעולי רב בעדכון נתונים.



מערכות ניהול מוניציפאליות בטכנולוגיות ERP/GIS של אורהייטק בע"מ



- מערכת ERP / GIS לניהול וועדה לתכנון ובניה.
- מערכת ERP / GIS לניהול ייעודי קרקע ותכנון עירוני
- מערכת ERP / GIS לניהול חריגות בניה.
- מערכת ERP / GIS לניהול תשתיות
- מערכת ERP / GIS לניהול מיסוי מוניציפאלי
- מערכת ERP / GIS לתמרורים וניהול ועדות תנועה
- מערכת ERP / GIS לניהול נכסי ציבור
- מערכת ERP / GIS לניהול משברים
- מערכת ERP / GIS לניהול גינון והשקיה עירונית
- מערכת ERP / GIS לאיסוף פסולת מוצקה

שירותים וטכנולוגיות המסופקים במחשוב הוועדה לתכנו"ב

- מערכת לניהול רישוי ופיקוח על הבנייה
- מערכת לניהול ייעודי קרקע, תב"ע, וזכויות בנייה
- מערכת לניהול וחישוב מיסוי מוניציפאלי, אגרות והיטלים
- סקרי חריגות בנייה
- שרותי מדידות
- שרותי מיפוי וצילומי אוויר
- פתרונות חומרה למפקחי בנייה
- ממשקים לכלל המערכות הרשיות המקומיות
- הפצת המידע התכנוני לציבור באמצעות אתר אינטרנט גאוגרפי



חמשת אבני הדרך של הפרויקט :

- התארגנות, איסוף, נתונים קיימים, מיון, בקרה, אופטימיזציה ומחשוב של נתונים קיימים בוועדה\רשות
- קליטה מחשוב והשלמת נתוני בסיס גיאוגרפיים והנדסיים
- הסבה, קליטה ויישום הנתונים למערכת ERP \ GIS לניהול וועדה לתכנו"ב
- בקרת איכות לאחר סינכרון נתונים א"נ גאוגרפיים
- אחזקה ותמיכה שוטפת במערכת



מערכת לניהול ועדה - מסך ראשי

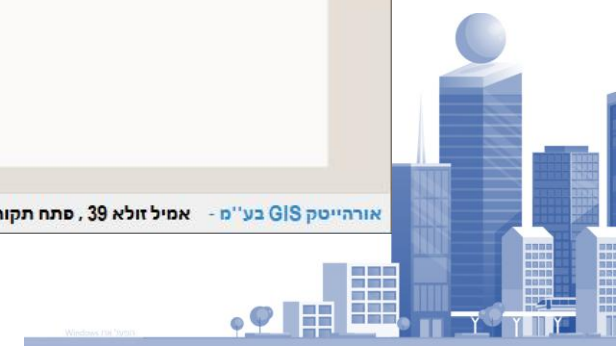
כניסה למערכת

ORHITEC GIS

מערכת ERP\GIS לניהול ועדה לתכנון ובנייה

מודולים נוספים	מדריך למשתמש	אתר הנדסי	מנהל התכנון	ניהול פניות
מפת GIS	רישוי בניה	פיקוח על הבניה	ניהול ועדה	ארכיב
השבחה	תכניות בניין עיר	הפקעות		

אורהייטק GIS בע"מ - אמיל זולא 39, סתח תקוה 4951623, טל: 074-71-22216, פקס: 074-71-22233, www.orhitec.com



בקרוב... ממשק משותף אורהייטק ומנהל התכנון

22.02.24

מינהל התכנון
אגף בכיר טכנולוגיות דיגיטליות ומידע

פרויקט ממשקים מול הועדות המקומיות

בעבודה מאומצת ומשותפת - יחד נשיק את ממשקי רישוי זמין!

עליה לאוויר
27.03

אינטגרציה

0%



100%



ארכיטקטורה

80%



100%



אפיון

90%



100%



ORHITEC
GIS

מינהל התכנון



ספק יחיד – ממשקים לרישוי זמין מנהל התכנון

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

שם הספק:	בר טכנולוגיות (ד.ש) בע"מ ח.פ. 511844466 קומפלוט (1983) בע"מ ח.פ. 510960693 אורהייטק G.I.S בע"מ ח.פ. 512711623
ספק זה הנו:	ספק יחיד X ספק חוץ <input type="checkbox"/>
אומדן / שווי ההתקשרות:	8,492,600 ₪ לא כולל מע"מ, 9,936,342.00 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	שנתיים

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד:

לאור העובדה כי חברות התוכנה (בר טכנולוגיות בע"מ, קומפלוט (1983) בע"מ ואורהייטק GIS בע"מ) הן החברות היחידות המפתחות ומתחזקות את מערכות "ניהול ועדה" הקיימות בוועדות המקומיות ולכן הן היחידות היכולות לפתח שינויים במערכות והקמת ממשקים טכנולוגיים במערכות עבור ועדות אלה, מבוקש מהוועדה לאשר פרסומים של הודעות בדבר כוונה להתקשר עם ספק יחיד בנושא פיתוח ממשקים טכנולוגיים להעברת מידע, מול כל אחת מהחברות התוכנה הנ"ל.





מערך הסייבר הלאומי

לדיווח על אירוע סייבר

חדשות

פרסומים

gov.il < מערך הסייבר הלאומי > מאגר ספקים בהערכה עצמית- אופן הסמכה B

מאגר ספקים בהערכה עצמית- אופן הסמכה B

1 תוצאות

X

אורהייטק GIS בע"מ

אורהייטק GIS בע"מ

ספקים באופן הסמכה B (זהב)-
מדובר בהצהרה עצמית של ספק, כלומר צורת הסמכה זו כוללת הצהרת מורשה חתימה (לרוב סמנכ"ל/ מנכ"ל הארגון) מטעם הספק על עמידתו במתודולוגיית שרשרת האספקה של המערך. מעבר לאמור, אמנם לא מדובר בחובה, אך המערך ממליץ על בדיקה פנים ארגונית של המתודה בעזרת בודק ספקים מוסמך מטעם המערך, את הראיות מעביר הספק ללקוח בערוץ בטוח שסוכם בין הצדדים.

*שימו לב: פרסום פרטי הספקים באופן הסמכה B במאגר המערך מתבסס על הצהרת הספקים בלבד.



ניסיון אורהייטק GIS בע"מ

- 24 שנות פעילות מחשוב הנדסי ומוניציפאלי
- מעל 140 לקוחות רשויות בישראל, וועדות לתכנו"ב, תאגידי מים וביוב, משרדי ממשלה - [Israel – Orhitec](#)
- מעל 2,000 פרויקטים
- הטכנולוגיה המתקדמת בתחום
- תמהיל אנשי מקצוע הכולל אדריכלים, שמאים, מהנדסים אזרחיים, גיאוגרפיים, מהנדסי תוכנה, משפטנים, כלכלנים, מודדים, סוקרים
- סל פתרונות מלא למחשוב הנדסי של רשות מקומית \ וועדה לתכנו"ב \ תאגיד מים וביוב
- שירות מעל הכל 😊



תודה רבה!

www.orhitec.com